

Paris 15ème - 6 pièces 131,4m² + balcon



Détails :

Ref : 1307

Prix : **1.295.000€ HAI**

Taxe foncière :

Ville : **Paris**Quartier : **Pont Mirabeau**Surface : **131,4 m²**Nombre de pièce(s) : **6**Nombre de chambre(s) : **4**Chauffage : **central radiateurs**Etage : **6ème/ 7**Année de construction : **1930**

PONT MIRABEAU, dans un immeuble Art Déco classé des années 30 avec gardiennes à demeure, très bel appartement familial de 131,40m² au 6ème étage avec ascenseur comprenant hall d'entrée, double séjour de 38m² ouvrant sur un balcon de 9m² (vue sur jardin), 4 chambres (17,25 m², 15,5 m², 15,45 m², 9,15 m²), cuisine séparée et équipée, une salle de bains, une salle d'eau, 2 wc. La 4ème chambre dispose d'une entrée indépendante et peut donc devenir un studio indépendant. L'appartement est lumineux et au calme. À proximité immédiate des transports (Métro ligne 10 et RER C), des commerces et des écoles.

Appartement :

- Ascenseur
- Parking
- Cave
- Balcon / Terrasse
- Gardien
- Accès fibre
- Local vélo

Consommations énergétiques



261

Emissions de gaz à effet de serre



47

Données financières :

- Prix HAI: 1.295.000€

Honoraires inclus à la charge du vendeur

- Charges mensuelles : 500 €