

IMMOTEC

PARIS

Vanves – 2 pièces 51,55m² – ref : 1220

Descriptif

Exclusivité IMMOTEC. Dans un immeuble avec gardien, au 6^{ème} sur 8 étages avec ascenseur, 2 pièces de 51,55m² en double exposition comprenant: entrée, séjour, cuisine séparée, balcon vue dégagée vers Tour Eiffel (exposition Nord-Est), une chambre, salle de bains, wc séparés. Cave au sous-sol. Possibilité en sus d'un grand box automobile dans l'immeuble. Sectorisation Lycée Michelet.

Caractéristiques générales

Bâtiment de 8 étages
Ascenseurs
Vues dégagées
Année construction : 1960

Diagnostic Performance Energétique
En cours de réalisation

Indice d'émission gaz à effet de serre
En cours de réalisation

Contact

Julien BENSIMON - Tel : 06 20 77 87 79
julien.bensimon@agence-immotec.com
IMMOTEC : 16, av Emile Zola, 75015 Paris
Tel : 01 45 78 79 05 agence-immotec.com

Prix : 374.000€



Aménagement du bien

1 Chambre
1 toilette
1 salle de bains
Etage : 6^{ème} étage avec ascenseur
Cuisine : séparée
Balcons (6,80m²)
Cave
Type chauffage : collectif
Eau chaude : collective
Grand box auto possible en sus

Données financières

Charges : 744€/trimestre

Prix de vente : 374.000€ FAI
Box auto possible en sus : 25.000€