

Paris 15ème – 4 pièces 93m² – ref : 1230

Descriptif

Dans un bel immeuble récent avec gardien, au 9ème étage avec ascenseur, 4 pièces de 93 m² comprenant: entrée, cuisine séparée et équipée, double séjour, balcon, 2 chambres, salle de bains, wc séparés, dressing, parking. Clair, calme et au pied du métro Javel. Chauffage et eau collectifs inclus dans le loyer.

Caractéristiques générales

Bâtiment de 11 étages
Ascenseurs
Année construction : 1959

Diagnostic Performance Energétique



187
kWhEP/m².an

Indice d'émission gaz à effet de serre



44
kgeqCO₂/m².an

Contact

Julien BENSIMON
julien.bensimon@agence-immotec.com
IMMOTEC : 16, av Emile Zola, 75015 Paris
Tel : 01 45 78 79 05 agence-immotec.com

Loyer : 2.400€/mois CC



Aménagement du bien

2 Chambres
1 toilette
1 salle de bains
Etage : 9ème étage avec ascenseur
Cuisine : séparée et équipée
Type chauffage : collectif
Eau chaude : collective
parking inclus

Données financières

Loyer : 2400 €/mois^{TTC CC} par mois
charges comprises
Dont :
- provisions pour charges avec
régularisation annuelle : 250 €

Honoraires TTC à la charge du locataire bail habitation : 1395 €
ou pour Bail société : 2400€ TTC

Dépôt de garantie: 4300€