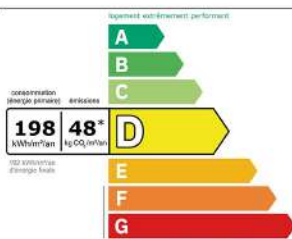


Paris 15 ème – 3 pièces meublé – 73 m²**Descriptif**

Dans un immeuble de standing avec gardien, digicode, vidéophone, au 9ème et dernier étage avec ascenseur, 3 pièces meublées de 73m² en excellent état: entrée, séjour très lumineux, vue dégagée sans vis à vis, cuisine semi-ouverte entièrement équipée, 2 chambres, salle de bains, WC séparés, grand dressing. Parquet, volets roulants électriques. Au pied des commerces, transports et écoles. A proximité immédiate du Nouveau Centre Beaugrenelle (120 enseignes, Ciné Pathé 10 salles, piscine Keller). Visite 3D disponible.

Caractéristiques générales

Bâtiment de 9 étages
Année construction : 1959



Les informations sur les risques auxquelles ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Contact

Julien BENSIMON - Tel : 06 20 77 87 79
julien.bensimon@agence-immotec.com
IMMOTEC : 16, av Emile Zola, 75015 Paris
Tel : 01 45 78 79 05 agence-immotec.com

Loyer: 2424€ CC**Aménagement du bien**

Entrée
Séjour
Cuisine semi-ouverte entièrement équipée
2 chambres
Salle de bains
WC séparés
Grand dressing

Étage : 9ème
Avec ascenseur + gardien
Type chauffage: collectif

Données financières

Montant du loyer, charges comprises : 2424€
Dépôt de garantie: 4412€

Bail d'habitation classique, les honoraires sont de 15€ TTC/m²= 1095€ (dont états des lieux 219€)
Bail Résidence secondaire ou Code Civil: 10% HT du loyer annuel hors charges= 3176€

Visite 3D ->