

## Paris 15ème - 3 pièces 50 m<sup>2</sup>



### Détails :

Ref : **1346**  
Prix : **429 000€ HAI**  
Taxe foncière : **890€**  
Ville : **Paris**  
Quartier : **Javel**  
Surface : **50 m<sup>2</sup>**  
Nombre de pièce(s) : **3**  
Nombre de chambre(s) : **2**  
Chauffage : **Individuel Électrique**  
Etage : **5/5**  
Année de construction : **1930**

Charmant 3 pièces lumineux de 50m2 habitable (47,01m2 loi Carrez), au 5e étage et dernier étage sans ascenseur d'un bel immeuble ancien de 23 lots comprenant: entrée, cuisine aménagée séparée, salon, 2 chambres, salle d'eau et wc séparés. Sans vis à vis, calme et sécurisé, cet appartement à été rénové récemment. Une grande cave saine complète ce bien.  
Métro Javel-André Citroën et RER C à deux pas de l'immeuble

### Appartement :

- Ascenseur
- Parking
- Cave
- Balcon / Terrasse
- Gardien
- Accès fibre
- Local vélo

### Consommations énergétiques



### Emissions de gaz à effet de serre



### Données financières :

- Prix HAI: 429 000€
- Honoraires 3% TTC inclus à la charge de l'acheteur
- Charges mensuelles : 115 €