

Paris 15ème - 3 pièces 57 m² - cave



Détails :

Ref : **1343**Prix : **587.000€ HAI**

Taxe foncière :

Ville : **Paris**Quartier : **Lourmel**Surface : **57 m²**Nombre de pièce(s) : **3**Nombre de chambre(s) : **2**Chauffage : **individuel gaz**Etage : **3/6**Année de construction : **1904**

Rue Lecourbe, dans un bel immeuble de 1904, ravissant 3 pièces entièrement refait à neuf de 57m² au 3ème étage avec ascenseur. L'appartement est au calme sur jardin et se compose comme suit: entrée, cuisine séparée et équipée, séjour, 2 chambres, buanderie, salle d'eau, wc séparés. Parquet, moulures, cheminée, double vitrage. Aucun travaux à prévoir. Vendu avec une belle cave bétonnée et à température pour vins, local vélo dans l'immeuble.

Appartement :

- Ascenseur
- Parking
- Cave
- Balcon / Terrasse
- Gardien
- Accès fibre
- Local vélo

Consommations énergétiques

**262**

Emissions de gaz à effet de serre

**51**

Données financières :

- Prix HAI: 587.000€

Honoraires 3% TTC inclus à la charge de l'acquéreur

- Charges mensuelles : 180€

- Taxe foncière: 1173€