

### Agence IMMOTEC

16 avenue Emile Zola 75015 Paris 15ème Tél : 01 45 78 79 05

contact@agence-immotec.fr

# Paris 15ème - 2 pièces 63 m² - cave



#### **Détails:**

Ref: 1347

Prix :**520.000€ HAI** Taxe foncière : Ville : **Paris** 

Quartier: Beaugrenelle

Surface: 63 m²

Nombre de pièce(s) : 2 Nombre de chambre(s) : 1 Chauffage :central CPCU

Etage: 13/31

Année de construction : 1977

Paris 15ème- Nouveau Beaugrenelle- En étage élevé, dans un immeuble de standing avec Gardien 24h/7j, 2 pièces de 63m² loi carrez bénéficiant d'une vue dégagée: entrée, double séjour (possibilité 2e chambre), cuisine séparée et équipée, 1 chambre, 1 salles de bains, WC séparés. Cave inclus. Parkings possible en plus. Proximité métro Bir Hakeim (Ligne 6) et Charles Michels (Ligne 10).

## **Appartement:**

- ✓ Ascenseur
- Parking
- ✓ Cave
- □ Balcon / Terrasse
- ☑ Gardien
- Accès fibre
- ✓ Local vélo

#### **Consommations énergetiques**











215

Emissions de gaz à effet de serre

Α











35

## Données financières :

- Prix HAI: 520.000€ Honoraires inclus à la charge du vendeur
- Charges mensuelles : 485€

### Visite virtuelle 3D:

