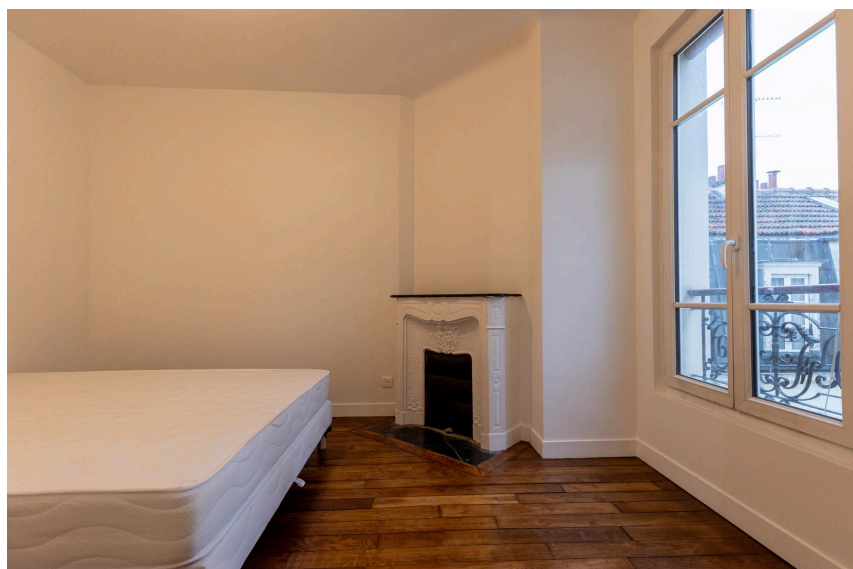


Paris 15ème – Appartement 2 pièces – 32 m²



Détails :

Ref : **1355**Loyer : **1400 € CC**Ville : **Paris**Quartier : **Charles Michels**Surface : **32 m²**Nombre de pièces : **2**Nombre de chambre : **1**Chauffage et eaux : **individuels**Étage : **5/6 sans ascenseur**Année de construction : **1930**

Paris 15e - À proximité du Parc André Citroën, du marché du 15e et à 5min à pied du métro Charles Michels (ligne 10). Dans une rue calme, appartement de charme sur cour de 2 pièces meublé entièrement rénové au 5ème étage sans ascenseur comprenant: entrée, cuisine séparée et équipée, séjour, chambre, salle d'eau et wc. Une cave saine accompagne ce bien.

Immeuble :

- Ascenseur
- Parking
- Cave
- Balcon / Terrasse
- Gardien
- Accès fibre
- Local vélo

Consommations énergétiques



294

Emissions de gaz à effet de serre



9

Données financières :

-Dépôt de garantie : 2600 €

-Bail d'habitation classique : honoraires de 15€ TTC/m² = 480€ (dont état des lieux = 96€)

-Bail résidence secondaire ou code Civil : honoraires de 10% HT du loyer annuel hors charges = 1872€ TTC