

Paris 15ème – Appartement 3 pièces – 55 m²



Détails :

Ref : **1389**
Loyer : **1800 € CC**
Ville : **Paris**
Quartier : **Georges Brassens**
Surface : **55 m²**
Nombre de pièces : **3**
Nombre de chambres : **2**
Chauffage et eaux : **Individuel électrique**
Etage : **2/8**
Année de construction : **1993**

Dans un immeuble récent, sécurisé et au calme, situé dans le quartier Saint-Lambert à deux pas du métro Porte de Vanves , du tramway T3a et du parc Georges Brassens, ce bel appartement 3 pièces au 2e étage avec ascenseur se compose d'un séjour lumineux ouvrant sur une agréable terrasse, d'une cuisine indépendante aménagée, de deux chambres (une grande et une plus petite), d'une salle de bains et de WC séparés ; une place de parking en sous-sol ainsi qu'une cave complètent ce bien, proche de toutes commodités, , transports, écoles et espaces verts.

Immeuble :

- ☒ Ascenseur
- ☒ Parking
- ☒ Cave
- ☒ Balcon / Terrasse
- ☒ Gardien
- ☒ Accès fibre
- ☒ Local vélo

Consommations énergétiques



Emissions de gaz à effet de serre



Données financières :

- Dépôt de garantie : 1680 €
- Bail d'habitation classique : honoraires de 15€ TTC/m² = 825€
(dont état des lieux = 165€)
- Bail résidence secondaire ou code Civil : 2419€ TTC