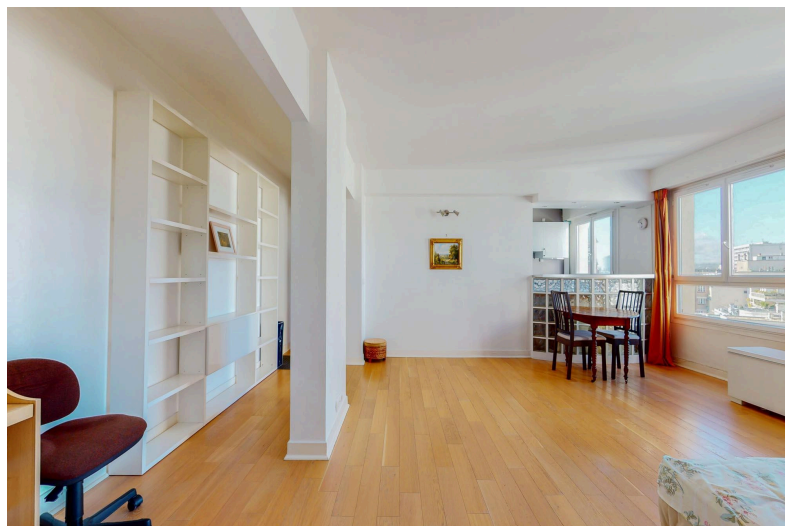


Paris 15ème – Appartement 3 pièces – 73 m²



Détails :

Ref : **1394**
Loyer : **2464 € CC**
Ville : **Paris**
Quartier : **Charles Michel**
Surface : **73 m²**
Nombre de pièces : **3**
Nombre de chambres : **2**
Chauffage et eaux : **central**
Etage : **9/9**
Année de construction : **1959**

Dans un immeuble de standing avec gardien, digicode, vidéophone, au 9ème et dernier étage avec ascenseur, 3 pièces meublé de 73m² en excellent état: entrée, séjour très lumineux, vue dégagée sans vis à vis, cuisine semi-ouverte entièrement équipée, 2 chambres, salle de bains, WC séparés, grand dressing. Parquet, volets roulants électriques. Au pied des commerces, transports et écoles. A proximité immédiate du Nouveau Centre Beaugrenelle (120 enseignes, Ciné Pathé 10 salles, piscine Keller). Visite 3D disponible. Disponible le 30 octobre 2025.

Immeuble :

- ☒ Ascenseur
- ☐ Parking
- ☐ Cave
- ☐ Balcon / Terrasse
- ☒ Gardien
- ☒ Accès fibre
- ☒ Local vélo

Consommations énergétiques



Emissions de gaz à effet de serre



Données financières :

- Dépôt de garantie : 4492 €
- Bail d'habitation classique : honoraires de 15€ TTC/m² = 1095€
(dont état des lieux = 219€)
- Bail résidence secondaire ou code Civil : 3234€ TTC