

Paris 15ème - 6 pièces 115 m² - Balard



Détails :

Ref : **1403**
Prix : **1.192.000€ HAI**
Taxe foncière : **2500€**
Ville : **Paris**
Quartier : **Balard**
Surface : **115 m²**
Nombre de pièce(s) : **6**
Nombre de chambre(s) : **4**
Chauffage : **central radiateurs**
Etage : **1/7**
Année de construction : **1997**

Situé au 1^{er} étage avec ascenseur d'un immeuble récent en bordure du parc André-Citroën, cet appartement familial de 115 m² entièrement rénové à neuf et jamais occupé offre un cadre de vie élégant, calme et recherché. Traversant et lumineux, il dispose d'un vaste séjour avec balcon, d'une cuisine indépendante avec office, de quatre chambres avec grands dressings, d'une salle de bain, d'une salle d'eau et de deux WC. À proximité des lignes 10 et 8, du RER C, des commerces, écoles et espaces verts, il se trouve dans un quartier résidentiel prisé du 15^e. Cave et place de parking complètent ce bien sans aucun travaux à prévoir.

Appartement :

- ☒ Ascenseur
- ☒ Parking
- ☒ Cave
- ☒ Balcon / Terrasse
- ☒ Gardien
- ☒ Accès fibre
- ☒ Local vélo

Consommations énergétiques



Emissions de gaz à effet de serre



Données financières :

- Prix HAI: 1 192 000€ Honoraires inclus à la charge de l'acquéreur (5%TTC)
- Charges mensuelles : 269€ /mois
- Taxe foncière: 2 500€