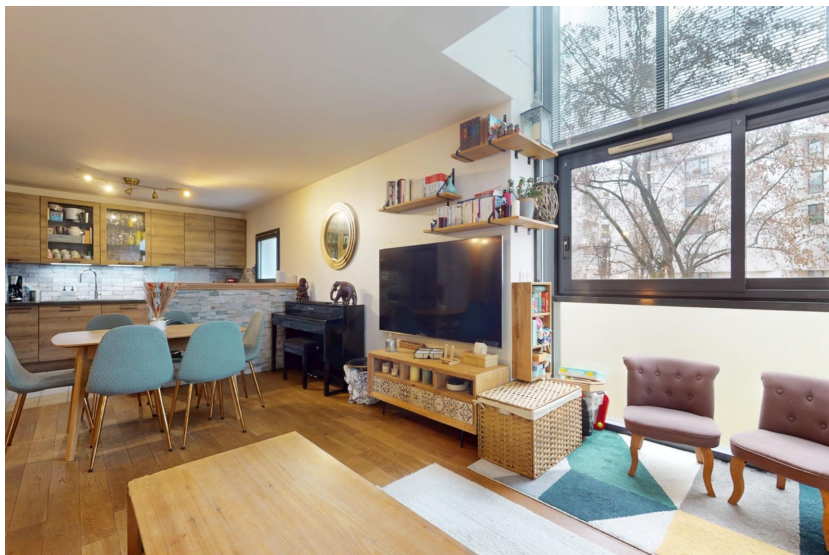


Paris 15ème - 3 pièces Duplex 76 m² - Javel



Détails :

Ref : **1415**Prix : **754.000€ HAI**Taxe foncière : **1711€**Ville : **Paris**Quartier : **Javel/ parc André Citroën**Surface : **76 m²**Nombre de pièce(s) : **3**Nombre de chambre(s) : **2**Chauffage : **ind radiateurs**Etages : **1er et 2ème**Année de construction : **1992**

Dans un immeuble récent de grand standing (1992), sécurisé par la présence d'un gardien, d'un digicode et d'un interphone, superbe duplex situé aux 1er et 2e étages avec ascenseur, entièrement rénové avec des matériaux de qualité. Une grande cave saine complète ce bien.

Possibilité d'acquérir un parking dans l'immeuble en supplément (25 000 €).

Appartement :

- ☒ Ascenseur
- ☒ Parking
- ☒ Cave
- ☐ Balcon / Terrasse
- ☒ Gardien
- ☒ Accès fibre
- ☒ Local vélo

Consommations énergétiques

**149**

Emissions de gaz à effet de serre

**5**

Données financières :

- Prix HAI: 754.000€ Honoraires inclus à la charge de l'acquéreur (4%TTC)
- Charges mensuelles : 207€
- Taxe foncière: 1711 €