

Saint-Cloud - 4 pièces 85,25 m² - immeuble 2022



Détails :

Ref : **1420**
Loyer : **2465 € CC**
Ville : **Saint-Cloud**
Quartier : **Quai Marcel Dassault**
Surface : **85 m²**
Nombre de pièces : **4**
Nombre de chambres : **3**
Chauffage : **Central radiateur**
Etages : **3/5**
Année de construction : **2022**

Quai Marcel Dassault, dans un immeuble récent édifié en 2022 (Bouygues immobilier), 4 pièces de 85,25m² + terrasses de 14,32m² au 3ème étage avec ascenseur. Cet appartement traversant comporte: entrée, séjour avec cuisine américaine équipée, 3 chambres, 2 salles de bains, 2 wc, rangements, loggia, terrasse, rangement terrasse, cave et parking. Professions libérales autorisées. Exclusivité IMMOTEC.

Appartement :

- ☒ Ascenseur
- ☒ Parking
- ☒ Cave
- ☒ Balcon / Terrasse
- ☒ Gardien
- ☒ Accès fibre
- ☒ Local vélo

Consommations énergétiques



Emissions de gaz à effet de serre



Données financières :

-Dépôt de garantie : 2215 €
-Bail d'habitation classique : honoraires de 15,13€ TTC/m² = 1289,55€
(dont état des lieux = 258,3€)
-Bail résidence secondaire ou code Civil : honoraires
de 10% HT du loyer annuel hors charges = 3189,6€ TTC