

Paris 15ème - 2/ 3 pièces 53 m²



Détails :

Ref : 1449

Prix : 458 000€ HAI

Taxe foncière : 825€

Ville : Paris15è

Quartier : Boucicault

Surface : 53 m²

Nombre de pièce(s) : 2

Nombre de chambre(s) : 1

Chauffage : Individuel Électrique

Etage : 2/6

Année de construction : 1926

Situé au 2e étage avec ascenseur d'un immeuble bien entretenu des années 1930 avec gardienne, cet appartement à fort potentiel est entièrement à rénover. Parquet ancien et moulures en corniches apportent le charme de l'ancien. Une cave complète ce bien. Les parties communes ont été entièrement refaites l'année dernière. Quartier commerçant recherché, à deux pas du métro Boucicault.

Appartement :

- Ascenseur
- Parking
- Cave
- Balcon / Terrasse
- Gardien
- Accès fibre
- Local vélo

Consommations énergétiques



399

Emissions de gaz à effet de serre



16

Données financières :

Prix : 458 000€

Honoraires inclus à la charge de l'acquéreur: 4% TTC

Prix net vendeur: 440.384€

Charges mensuelles : 175 €

Taxe Foncière: 825€

visite 3D

