

Paris 11ème - studio RDC - 20 m²



Détails :

Ref : **1461**
Prix : **198 640€ HAI**
Taxe foncière :
Ville : **Paris 11è**
Quartier : **Alexandre Dumas**
Surface : **19,96 m²**
Nombre de pièce(s) : **1**
Nombre de chambre(s) : **0**
Chauffage : **central**
Etage : **0/6**
Année de construction : **1914**

Exclusivité IMMOTEC.

Rue Alexandre Dumas, dans un bel immeuble de 1914, studio de 19,96m² en rez-de-chaussée en excellent état comprenant: séjour avec cheminée décorative, belle hauteur sous plafond, kitchenette séparée et équipée, salle d'eau avec wc, double vitrage, isolation réalisée en 2025. DPE: D. Belle copropriété bien entretenue.

Appartement :

- ☐ Ascenseur
- ☐ Parking
- ☐ Cave
- ☐ Balcon / Terrasse
- ☐ Gardien
- ☐ Accès fibre
- ☐ Local vélo

Consommations énergétiques



Emissions de gaz à effet de serre



Données financières :

Prix : 198 640€
Honoraires inclus à la charge de l'acquéreur: 4% TTC
Prix net vendeur: 191.000€
Charges mensuelles : €
Taxe Foncière: €